



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	
EPQ	
DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal	
GERENTE GENERAL: LIC. FRANCISCO ANTONIO ANLEU QUIJADA	
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Area Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo	
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31/12/2022	
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE ÁREAS	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
1	INMUEBLE	GASOLINERA	Del : 16/06/2013	16/06/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: UNO GUATEMALA, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			AI: 15/06/2038		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,466.39 Mts 2	NIT: 32105-2		
					PROPIETARIO: GUILLERMO MONROY					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
2	INMUEBLE	PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS BITUMINOSOS	Del : 23/08/2017	23/08/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 10 del Recinto Portuario			NOMBRE: PLANTA ECOLÓGICA W-1, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			AI: 22/08/22		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 6,987.34 Mts 2	NIT: 6366726-6		
					PROPIETARIO: GERSON WOLDIZENDI JUAREZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
3	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE AZUCAR Y SUS DERIVADOS	Del : 20-02-2007	20/02/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 1 del Recinto Portuario			NOMBRE: EXPOGRANEL, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			AI: 19-02-2027		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 48,589.24 Mts 2	NIT: 589366-6		
					PROPIETARIO: FREDY PEREZ TAPIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
4	INMUEBLE	FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES PARA MANEJO DE LOGISTICA	Del : 02-07-2022	30/05/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario			NOMBRE: EXPOGRANEL, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			AI: 1-07-2032		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 28,246.57 Mts 2	NIT: 589366-6		
					PROPIETARIO: FREDY PEREZ TAPIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
5	INMUEBLE	ESTACION DE TRASIEGO DE GRANELES LIQUIDOS	Del : 25/02/2022	03/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: ALIMENTOS PARA ANIMALES, S.A. "ALIANSA"		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			AI: 24/02/2024		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2	NIT:		
					PROPIETARIO: GUILLERMO ANTONIO RAMIREZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
6	INMUEBLE	ESTACION DE TRASIEGO DE GRANELES LIQUIDOS	Del : 02-08-2019	02/08/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: INDUSTRIA LA POPULAR, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			AI: 01-08-2024		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2	NIT: 67321-8		
					PROPIETARIO: LIC. ESTUARDO MARDOQUEO MEJÍA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
7	INMUEBLE	PLANTA DE HIPOCLORITO DE SODIO	Del : 17/09/2020	31/07/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 10 de la Finca Portuaria			NOMBRE: INDUSTRIA LA POPULAR, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			AI: 16/09/2025		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,000.00Mts 2	NIT: 67321-8		
					PROPIETARIO: LIC. ESTUARDO MARDOQUEO MEJÍA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
8	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS QUIMICOS LIQUIDOS	Del : 30/08/2019	30/08/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: TANQUES DEL PACIFICO, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			AI: 29-08-2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2	NIT: 528271-1		
					PROPIETARIO: SR YUEH LUN TU					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
9	INMUEBLE	RESGUARDO DE UNA SUCCIONADORA DE CEMENTO A GRANEL	Del : 07/12/2017	07/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: CEMENTOS PROGRESO, S.A.		
			AI: 06/12/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,227.45 Mts 2			
					PROPIETARIO: MARIO ESTUARDO ORELLANA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
10	INMUEBLE	AREA PARA TALLERES Y MAQUINARIA	Del : 11/10/2022	19/08/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: SWISSTEC, S.A.		
			AI: 10/10/2027		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,400.00 Mts 2			
					PROPIETARIO: MARIO ESTUARDO ORELLANA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
11	INMUEBLE	PORCION TERRESTRE	Del : 10/05/2013	21/03/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
			AI: 09/05/2038		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,422.39 Mts 2			
					PROPIETARIO: ING. ANTONIO ARMENTA MORENO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
12	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO	Del : 10/05/2013	21/03/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
			AI: 09/05/2038		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,778.73 Mts 2			
					PROPIETARIO: ING. ANTONIO ARMENTA MORENO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
13	INMUEBLE	MUELLE DESCARGA LPG	Del : 24/08/2007	24/08/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
			AI: 23/08/2032		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 14,225.00 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. SERGIO RAMON CERVANTES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
14	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del : 24/08/2007	24/08/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01,7,9			NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
			AI: 23/08/2032		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,574.49 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. SERGIO RAMON CERVANTES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
15	INMUEBLE	AREA VERDE	Del : 06-04-2017	06/04/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de La Finca Portuaria.			NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
			AI: 05-04-2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,952.05 Mts 2			
					PROPIETARIO: ING. JULIO ALEXANDER HIDALGO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
16	INMUEBLE	AREA VERDE	Del : 12-01-2018	12/01/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de La Finca Portuaria.			NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
			AI: 11-01-2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,339.33 Mts 2			
					PROPIETARIO: ING. JULIO ALEXANDER HIDALGO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
17	INMUEBLE	IMPORTACION Y EXPORTACION DE BANANO	Del : 14/06/2007	14/06/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 de La Finca Portuaria.			NOMBRE: COMPANIA BANANERA GUATEMALTECA INDEPENDIENTE, S.A.		
			AI: 13/06/2032		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 106,258.00 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. MARIO OSVALDO MENA STRIKER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
18	INMUEBLE	TANQUES DE ALMACENAMIENTO	Del : 21/07/2022	08/08/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: DESTILADORA DE ALCOHOLES Y RONES, S. A. (DARSA)		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			

28	INMUEBLE	RESGUARDO DE APEROS Y EQUIPO	Del :11/08/2021	02/08/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: OPERACIONES DIVERSAS, S.A. (ODIVESA) NIT: 500939-1		
			Al: 10/08/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 400,00 Mts 2			
					PROPIETARIO: LIC. FRANCISCO ALVARO ASTURIAS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
29	INMUEBLE	RESGUARDO DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE SE UTILIZA EN LA DESCARGA DE FERTILIZANTES	Del :24/05/2022	29/03/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: FERTILIZANTES MAYA, SOCIEDAD ANONIMA NIT: 566469-1		
			Al:23/05/2027		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 800,00 Mts 2			
					PROPIETARIO: LIC. MARIO RENE DEL AGUILA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
30	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPO DE SU PROPIEDAD	Del :01-07-2018	11/06/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: REGIMEN DE PENSIONES Y JUBILACIONES DEL PERSONAL DE LA EPQ NIT: 804203-9		
			Al: 30-06-2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,645.60 Mts 2			
					PROPIETARIO: LIC. GLADYS DEL CARMEN JIMENEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
31	INMUEBLE	RESGUARDO DE APEROS Y EQUIPO	Del : 05/01/2022	15/11/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: PRESERSA, S.A. NIT: 539048-6		
			Al: 04/01/2027		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,354.80 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. TED ANDREW HOLCOMBE MENA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
32	INMUEBLE	DEPÓSITO FISCAL	Del :05/03/2012	05/03/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario.			NOMBRE: ALMACENES Y SILOS, S.A. (ALMASILOS) NIT: 712178-4		
			Al: 04/03/2032		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 16,123.73 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. JULIO OTONIEL ORTEGA MATEO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
33	INMUEBLE	DESARROLLO DE CARRIL DE DESACELERACION	23/12/2020	28/10/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria Portuario.			NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A. (APROVIGRA) NIT: 648180-9		
			22/12/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,000.00 Mts 2			
					PROPIETARIO: MARIO ARNOLDO JOHNSTON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
34	INMUEBLE	ACCESO A PLANTA, ESTACIONAMIENTO, CARRILES DE ACELERACIÓN Y DESACELERACIÓN	Del : 29-11-2021	13/09/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 9 de la Finca Portuaria Portuario.			NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A. (APROVIGRA) NIT: 648180-9		
			Al: 28-11-2026		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 956.35 Mts 2			
					PROPIETARIO: ING. MARIO ARNOLDO JOHNSTON SANDOVAL					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
35	INMUEBLE	OFICINA DELEGACION	Del : 5/10/2021	27/08/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: INSTITUTO GUATEMALTECO DE MIGRACION NIT: 337813-6		
			Al: 04/10/2026		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 21.31 Mts 2			
					PROPIETARIA: LICDA CAROLINA JEANNETH					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
36	INMUEBLE	TERMINAL PARA DESCARGA DE CARBON	24/07/2022	12/08/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: TECNOLOGIA MARITIMA, S.A. (TEMSA) NIT: 2954791-1		
			Al: 24/07/2032		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 140,807.95 Mts 2			
					PROPIETARIO: ING. GUILLERMO ALEJANDRO LAM					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: BODFAS		

37	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANELES Y CARGA GENERAL	Del: 11/08/2017	11/08/2017	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: SUSESA MM, S.A.	NIT: 2668120-K
			AI: 10/08/2022		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 11, 479.86 Mts 2		
			PROPIETARIO: SR. GLIBERTO ABRAHAM BONILLA						

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
38	INMUEBLE	PATIO PARA ALMACENAJE Y MANEJO DE CONTENEDORES VACIOS, LLENOS, REFRIGERADOS Y CARGA SECA, ASI COMO SERVICIOS GENERALES PARA LA INDUSTRIA MARITIMA Y PORTUARIA	Del: 08/11/2017	14/05/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario.			NOMBRE: LAS AMERICAS TRADING COMPANY, SOCIEDAD ANONIMA NIT: 2854702-0
			AI: 07/11/2042		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 30,769.30 Mts 2	
PROPIETARIO: LIC ELMER RAY PÉREZ MIRANDA								

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
39	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS	Del: 10/11/2022	06/06/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01.07 Y 09 de la Finca			NOMBRE: CORPORACION ARCENILLAS, S.A. NIT: 3817746-3
			AI: 09/11/2032		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,072.78 Mts 2	
PROPIETARIO: LIC. OSCAR ANTONIO MOSCOSO								

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
40	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE CLINKER	Del: 13-04-2018	13/04/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario			NOMBRE: CEMEX GUATEMALA SOCIEDAD ANONIMA NIT: 2960731-0
			AI: 12-04-2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 40,746.69 Mts 2	
PROPIETARIO: LIC. GUILLERMO ROJO DE DIEGO								

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
41	INMUEBLE	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL	Del: 03/09/2021	22/09/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario			NOMBRE: SERVICIOS MANUFACTUREROS, S.A. NIT: 2668131-5
			AI: 2/09/2026		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 12,000.00 Mts 2	
PROPIETARIO: SR HANZ GERARD RITZ CHOCAÑO								

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
42	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANOS	Del: 05/01/2008	18/12/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario			NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5
			AI: 04/01/2033		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 32,747.50 Mts 2	
PROPIETARIO: ING. JOSE FRANCISCO DE LEÓN								

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
43	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANOS	Del: 27/05/2014	26/05/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario			NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5
			AI: 26/05/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2	
PROPIETARIO: ING. JOSE FRANCISCO DE LEÓN								

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
44	INMUEBLE	ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA LINEA DE TRANSMISION	Del: 27/08/2012	13/07/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario			NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA) NIT: 2675531-9
			AI: 26/08/2017		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 8,940.00 Mts 2	
PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO								

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
45	INMUEBLE	CASA DE BOMBAS	Del: 27/08/2012	13/07/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA) NIT: 2675531-9
			AI: 26/08/2017		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 8,125.00 Mts 2	
PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO								

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
46	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 27/08/2012	13/07/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 y 07 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI)		
			Al: 26/08/2017		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NIT: 2675531-9
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,260.00 Mts 2			
PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
47	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 27/08/2012	13/07/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 y 09 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI)		
			Al: 26/08/2017		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NIT: 2675531-9
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,035 Mts 2			
PROPIETARIO: ING. CARLOS MIGUEL POLANCO										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
48	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION NO INTRUSIVA DE MERCADERIA CONTENORIZADA DE IMPORTACION Y EXPORTACION	Del: 29/11/2012	02/11/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: APLICACIONES TECNICAS, SOCIEDAD ANONIMA		
			Al: 28/11/2037		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NIT: 1494170-8
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 7,175.33 Mts 2			
PROPIETARIO: SR. PABLO ROBERTO CONTRERAS										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
49	INMUEBLE	PATIO DE CONTENEDORES VACIOS	Del: 24/07/2012	20/12/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CONTENEDORES Y SERVICIOS, S.A.		
			Al: 23/07/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NIT: 3621086-2
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 45,000.00 Mts 2			
PROPIETARIO: SR. LUIS RICARDO QUEZADA MEJIA										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
50	INMUEBLE	COMPLEJO COMERCIAL	Del: 04/10/2020	28/08/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria			NOMBRE: PROMOCIONES Y NEGOCIOS (PRONE)		
			Al: 03/10/2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NIT: 414697-2
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 22,687.09 Mts 2			
PROPIETARIO: SR. DANI EDUARDO ARDON										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
51	INMUEBLE	EXPENDIO DE ALIMENTOS	Del: 29/04/2020	05/08/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: MARIO'S RESTAURANTE		
			Al: 28/04/2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NIT: 846200-3
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 115.18 Mts 2			
PROPIETARIA: SRA. MARY RUTH MENDEZ DE										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
52	INMUEBLE	CUARTO DE MAQUINAS	Del: 18/09/2020	18/09/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: BODEGAS AGRO IM-EX, S.A.		
			Al: 17/09/2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NIT: 4177673-9
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 60.00 Mts 2			
PROPIETARIO: ERWIN MECHEL GIER										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
53	INMUEBLE	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL	Del: 16/11/2022	15/11/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 de la Finca Portuaria			NOMBRE: BODEGAS AGRO IM-EX, S.A.		
			Al: 17/11/2032		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NIT: 4177673-9
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 56,728.94 Mts 2			
PROPIETARIO: ING. LUIS FERNANDO LEAL TOLEDO										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
54	INMUEBLE	SEDE Y HELIPUERTO DAIA	Del: 09/07/2022	08/07/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria			NOMBRE: MINISTERIO DE GOBERNACION		
			Al: 08/07/2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NIT: 249233-4
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 24,415.48 Mts 2			
PROPIETARIA: LICDA. EUNICE DEL MILAGRO										

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 20/06/2017		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria	NOMBRE: SERVICIOS COMERCIALES Y AGRO INDUSTRIALES DE		

55	INMUEBLE	PATIO PARA ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	AI: 19/06/2027	31/01/2007	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	CENTROAMERICA, S.A. (SERCA)	NIT: 342235-6		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 38,810.57 Mts 2				
					PROPIETARIO: SR. JAIME LUNA REYES						

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
56	INMUEBLE	TERMINAL ESPECIALIZADA DE CONTENEDORES	Del: 26/03/2013 Al: 25/03/2038	11/07/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: TERMINAL DE CONTENEDORES QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA (APM)		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 348,171.81 Mts 2			
PROPIETARIO: SR. JUAN JOSE SUAREZ MESEGUER			NIT: 7425191-0							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
57	INMUEBLE	ESPACIO MARÍTIMO	Del: 26/03/2013 Al: 25/03/2038	11/07/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: TERMINAL DE CONTENEDORES QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA (APM)		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: ESPACIO MARITIMO			
PROPIETARIO: SR. JUAN JOSE SUAREZ MESEGUER			NIT: 7425191-0							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
58	INMUEBLE	TIENDA DE PRODUCTOS DE MADERA	Del: 08-10-2021 Al: 7-10-2026	24/09/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ECOMADERA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 15,013.60 Mts 2			
PROPIETARIO: SR. WAGNER SAMUEL FRANCO			NIT: 4042455-3							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
59	INMUEBLE	INSTALACION Y OPERACION DEL COMPLEJO INDUSTRIAL PARQUE QUETZAL	Del: 13/12/2012 Al: 12/12/37	25/06/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: PARQUE QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 88,206.82 Mts 2			
PROPIETARIO: LIC. JUAN LUIS RODRIGUEZ			NIT: 6591472-4							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
60	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	Del: 28/04/2012 Al: 27/04/2032	31/05/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE SERVICIOS, S.A. (EMATESSA)		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,621.66 Mts 2			
PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO			NIT: 2439111-5							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
61	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPO Y APEROS	Del: 3/09/2021 Al: 2/09/2023	28/07/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 800.00 Mts 2			
PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO			NIT: 2439111-5							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
62	INMUEBLE	AMPLIACION DEL AREA EXISTENTE PARA MEJORA DE INSTALACIONES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD	Del: 24/03/2021 Al: 23/03/2024	27/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 775.45 Mts 2			
PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO			NIT: 2439111-5							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
63	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO Y TRASIEGO DE MERCADERIAS	Del: 17/09/2014 Al: 16/09/24	17/09/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: TRANSPORTES MARROQUIN, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 20,000.00 Mts 2			
PROPIETARIA: SRA. ALCI VANESA MARROQUIN			NIT: 7855658-9							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
64	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE CARBON	Del: 15/07/2008	15/07/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: COMPANIA ELECTRICA LA LIBERTAD, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					PROPIETARIO: SR. JUAN JOSE SUAREZ MESEGUER					

64	INMUEBLE	DE CARBON MINERAL	Al: 14/07/23	15/07/2008	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 58,650.42 Mts 2	NIT: 4730592-4		
					PROPIETARIO: SR HECTOR GUILLERMO ZIMERI					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
65	INMUEBLE	PATIO DE CONTENEDORES	Del: 11/12/2008	11/12/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ASISTENCIA Y LOGISTICA PORTUARIA, S.A. (ALOPSA)		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 10/12/2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 53,852.55 Mts 2	NIT:		
					PROPIETARIO: SR. CARLOS ANTONIO YOQUE LOL					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
66	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS	Del: 16-12-2019	16/12/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 de la Finca Portuaria			NOMBRE: BIO ETANOL, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 15-12-2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,521.20 Mts 2	NIT: 3046560-5		
					PROPIETARIO: SR. MAX MAURICIO LETONA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
67	INMUEBLE	CUARTO DE MÁQUINAS	Del: 16-12-2019	16/12/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: BIO ETANOL, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 15-12-2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 60.00 Mts 2	NIT: 3046560-5		
					PROPIETARIO: SR. MAX MAURICIO LETONA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
68	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS	Del: 16-12-2019	16/12/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 de la Finca Portuaria			NOMBRE: BIO ETANOL, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 15-12-2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,477.63 Mts 2	NIT: 3046560-5		
					PROPIETARIO: SR. MAX MAURICIO LETONA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
69	INMUEBLE	PARQUEO DE CONTENEDORES	Del: 09/08/2010	06/12/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 08/08/2030		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 118,283.74 Mts 2	NIT: 3546258-2		
					PROPIETARIO: SR MARCO ANTONIO VIDAL					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
70	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 09/08/2010	22/06/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 08/08/2030		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,479.70 ml	NIT: 3546258-2		
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
71	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 09/08/2010	22/06/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 08/08/2030		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,432.10 ml	NIT: 3546258-2		
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
72	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 09/08/2010	22/06/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 08/08/2030		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 722.60 ml	NIT: 3546258-2		
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
73	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 09/08/2010	22/06/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 08/08/2030		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 8,591.05 ml	NIT: 3546258-2		
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
74	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 09/08/2010	22/06/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			

74	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Al: 08/08/2030	22/06/2010	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,821.55 ml	NIT: 3546258-2		
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
75	INMUEBLE	ESTACION DE TRASBORDO DE PLATAFORMAS	Del: 10/08/2020	10/08/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria			NOMBRE: INGENIO MAGDALENA, S.A.		
			Al: 09/08/2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 17,586.72. Mts 2	NIT: 104747-7		
					PROPIETARIO: SR. JORGE ROBERTO LEAL TOLEDO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
76	INMUEBLE	MANTENIMIENTO Y ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	Del: 06-03-2019	06/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ORGANIZACIÓN ELECTRICA (ORELCA)		
			Al: 05/03/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 20,000.50 Mts 2	NIT: 478023-K		
					PROPIETARIO: SR. GERARDO ALFONSO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
77	INMUEBLE	MANTENIMIENTO Y ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES REFRIGERADOS, SECOS, GENERADORES ELÉCTRICOS Y ALMACENAJE DE CONTNEDORES VACÍOS	Del: 06/12/2019	06/12/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ORGANIZACIÓN ELECTRICA (ORELCA)		
			Al: 05/12/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 15,000.00 Mts 2	NIT: 478023-K		
					PROPIETARIO: ING. GERARDO ALFONSO VETTORAZZI HERRARTE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
78	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	Del: 01/05/2011	22/06/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 de la Finca Portuaria			NOMBRE: FENIX CARGO, S.A.		
			Al: 30/04/2036		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 20,063.91 Mts 2	NIT: 2985876-3		
					PROPIETARIO: LIC. SERGIO IVAN PRADO CADE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
79	INMUEBLE	AMPLIACION DE LA RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	Del: 10/02/2012	10/06/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 de la Finca Portuaria			NOMBRE: FENIX CARGO, S.A.		
			Al: 09/02/2017		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 47,598.63 Mts 2	NIT: 2985876-3		
					PROPIETARIO: LIC. SERGIO IVAN PRADO CADE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
80	INMUEBLE	SERVIDUMBRE DE PASO	Del: 22/04/2009	22/11/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: AGROPECUARIA MARIA LAURA, S.A.		
			Al: 21/04/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 9,538.50 Mts 2	NIT: 831630-9		
					PROPIETARIO: LIC. JUAN LUIS RODRIGUEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
81	INMUEBLE	TIENDA PARA PROMOCION DE PRODUCTOS Y SERVICIOS	Del: 08/06/2021	20/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria.			NOMBRE: AQUASISTEMAS, S.A.		
			Al: 07/06/2026		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 700.00 Mts 2	NIT: 824608-4		
					PROPIETARIO: SR. JUAN ALBERTO FUENTES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
82	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS	Del: 01/03/2011	07/04/2011	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario.			NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.		
			Al: 16/12/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,158.24 Mts. Lineales	NIT: 3345722-0		
					PROPIETARIO: SR. FRANCISCO SIMON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
83	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA A GRANEL LIQUIDO	Del: 01/03/2011	07/04/2011	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria			NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.		
			Al: 16/12/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 62.01 Mts 2	NIT: 3345722-0		
					PROPIETARIO: SR. FRANCISCO SIMON					

93	INMUEBLE	RESGUARDO DE QUIPO Y APEROS	Del: 08-05-2020	16/03/2020	UBICACION FISICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 07-05-2022		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 400.00 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR.JOSE JUAN LUIS MAYEN RIGALT					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
94	INMUEBLE	ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES	Del: 06/02/2021	21/01/2021	UBICACION FISICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, SOCIEDAD ANONIMA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 05/02/2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. CARLOS ALFREDO HURTARTE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
95	INMUEBLE	4 BASCULAS	Del: 27/12/2017	27/12/2017	UBICACION FISICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 26/12/2022		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1, 014.33 Mts 2			
					PROPIETARIA: CAROLINA ELIZABETH REYES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
96	INMUEBLE	RESGUARDO Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	Del: 29/01/2021	17/11/2020	UBICACION FISICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: TERMINALES ESPECIALIZADAS, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 28/01/2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1645.50 Mts 2			
					PROPIETARIO: RONY MANFREDO HERNANDEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
97	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPOS	Del: 29/09/2020	02/10/2020	UBICACION FISICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: TERMINALES ESPECIALIZADAS, S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 28/09/2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,349.51 Mts 2			
					PROPIETARIO: RONY MANFREDO HERNANDEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
98	INMUEBLE	PARQUE LOGISTICO PARA APILAMIENTO DE CONTENEDORES, Y GRANELES SOLIDOS A INTERPERIE.	Del: 02/02/2018	02/02/2018	UBICACION FISICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SCALI CENTROAMERICANA S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 01/02/2028		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 100,681.83 Mts 2			
					PROPIETARIA: SRA LUZ AMANDA TOBAR SOSA DE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
99	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS, PATIOS DE CONTENEDORES E INSTALACION DE EQUIPO PARA EL MANEJO DE	Del: 29-11-2021	12/10/2021	UBICACION FISICA: Zona 04 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ADMINISTRADORA DE SERVICIOS MARITIMOS		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 28-11-2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 31,349.75 Mts 2			
					PROPIETARIA: SRA CAROLINA ELIZABETH REYES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
100	INMUEBLE	MANIPULACION DE CARGA DE EXPORTACION E IMPORTACION QUE SE MANEJA DENTRO DEL DEPOSITO	Del: 27/12/2017	27/12/2017	UBICACION FISICA: Zona 05 de la Finca Portuaria			NOMBRE: LOGISTEXS SOCIEDAD ANONIMA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 26/12/2030		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 72,723.02 Mts 2			
					PROPIETARIO: DAVID SANCIR CRISTAL					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
101	INMUEBLE	PRESTACION DE SERVICIO DE REVISION NO INTRUSIVA DE CARGA CON RAYOS X A LA CARGA QUE SE MOVILIZA EN PUERTO QUETZAL	Del: 27/11/2019	27/11/2019	UBICACION FISICA: Zona 01 de la Finca Portuaria			NOMBRE: COTECNA INSPECCION DE GUATEMALA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 26/11/2025		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 675 Mts 2			
					PROPIETARIO: JALMY ISVORY SEGOVIA SALINAS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACION DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
102	INMUEBLE	INSTALACION DE TIENDA DE ARTICULOS PARA LA PESCA DEPORTIVA, ARTESANAL, E INDUSTRIAL. LANCHAS, YATES, ETC.	Del: 20/12/2019	20/12/2019	Z			NOMBRE: DISTRIBUIDORA MARITIMA SOCIEDAD ANONIMA (DISMAR)		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 19/12/2024		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 15,595.69 Mts 2			
					PROPIETARIO: VICTOR EFRAIN RODRIGUEZ MEJIA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
103	INMUEBLE	INSTALACION DE EQUIPO PARA SERVICIO DE BASCULA	Del: 24-01-2020	20/07/2020	UBICACION FISICA: Zona 01 del recinto Portuario					
			Al: 15-12-2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NOMBRE: BAGAGO SOCIEDAD ANONIMA.
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 394.85 Mts 2			NIT:
					PROPIETARIO: NERY YOBANY VALENZUELA QUIÑONEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
104	INMUEBLE	USO DE ALMACENAJE, RESGUARDO Y MANTTO. DE MAQ. Y EQ. UTILIZADO DENTRO DEL RECINTO PORTUARIO	Del: 22/12/2021	16/09/2021	UBICACION FISICA: Zona 01 del recinto Portuario					
			Al: 21/12/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NOMBRE: TERMINAL DE AGENCIAMIENTOS LATINOAMERICANOS S.A
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,500 Mts 2			NIT:
					PROPIETARIO:					